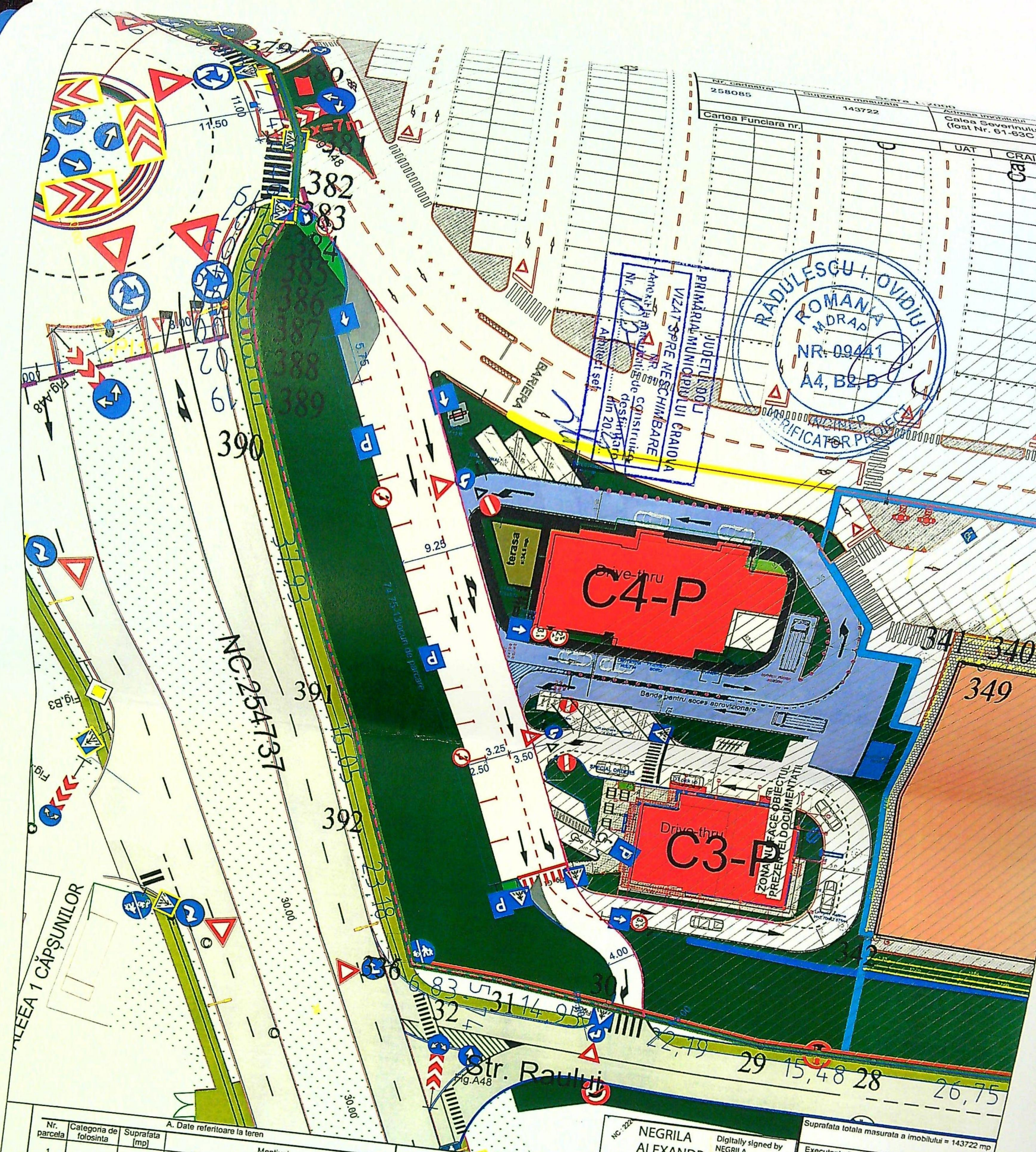

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	140516	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de metal, pe latura determinata de punctele: 57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-10-11-12-131 si punctele : 18-19-20-21-22.
2	CC	3206	Teren intravilan neimprejmuit — Teren ce face obiectul conventiei de uz, servitute subterana si superficie intre SC GENERAL BUILDING MANAGEMENT SRL si DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA - 3206 mp

A. Date referitoare la teren

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CAS	58009	Centru comercial - Mall PROMENADA, regim de inaltime P+Mez(p)+1E(p), edificat in anul 2023. SC=58009 mp. SD=77185 mp
C2	CAS	7080	Centru comercial - Retail Park PROMENADA, regim de inaltime P+1E(p), edificat in anul 2023. SC=7080 mp. SD=9795 mp
C3	CAS	282	Restaurant Fast Food si Drive Thru, regim de inaltime P, edificat in anul 2024. SC=282 mp. SD=282 mp
C4	CAS	353	Restaurant Fast Food si Drive Thru, regim de inaltime P, edificat in anul 2024. SC=353 mp

B. Date referitoare la constructii

NC : 222
NEGRILA ALEXANDRU
Digitally signed by NEGRILA ALEXANDRU
Date: 2025.01.15 16:08:58 +02'00'

Suprafata totala masurata a imobilului = 143722 mp

Executant : Best CAD ENERGY SOLUTION SRL

Autorizatie P.J.A seria RO-B-J Nr. 1930/2020, clasa III

Autorizatie P.F.A seria RO-DJ-F Nr. 0246/2019, categoria B

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Data : 15.01.2025

Inspector: Bogdan-Sorin Bala

8543/2025

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

LEGENDA:

- Limita zona de interventie S=2223
- Parte carosabila noua S= 46.85 m
- Marcaje propuse
- Spatiu verde nou S= 30.72
- Spatiu verde existent
- Limita cadastru CF 258085
- Zona care nu face obiectul prezentei documentatii